



Ata 001/2022 – 2ª Audiência Pública da Revisão do PDMSTI

17/02/2022

Aos dezessete dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e dois, às nove horas reuniram-se no Auditório do Paço Municipal Três de Maio trinta e sete pessoas, conforme lista de presença anexa; dentre elas munícipes, servidores públicos e autoridades locais, para acompanhar a Segunda Audiência Pública da Revisão do Plano Diretor Municipal de Santa Terezinha de Itaipu, que tinha como pauta a apresentação da Fase 2 da revisão do Plano Diretor Municipal. Sendo assim, o senhor Patrick Conrad Benedet Maas conduziu o início da Segunda Audiência Pública dando boas-vindas aos presentes e aos que acompanhavam por transmissão *on-line* e apresentou a senhora Julienne Ronsoni, Arquiteta e Urbanista responsável técnica da revisão do Plano Diretor Municipal de Santa Terezinha de Itaipu que administrou a apresentação. Com posse da palavra, a senhora Julienne deu as boas-vindas e agradeceu a presença de todos, logo ressaltou a importância da participação dos munícipes na revisão do Plano Diretor Municipal. Dando sequência em sua fala, apresentou as fases da revisão e situou os participantes sobre a Análise Temática Integrada – ATI. Em seguida, a arquiteta apresentou aos presentes os dados colhidos por meio de pesquisa dos aspectos: 1 – Regionais; 2 - Ambientais; 3 - Socioeconômicos; 4 – Socioespaciais; 5 – Infraestruturas e Serviços Públicos e, 6 - Insitucionais. Ao desenvolver da Audiência, a senhora Julienne apresentou dados quantitativos sobre o desenvolvimento do Município nos últimos dez anos, bem como, leu os dados das deficiências e potencialidades colhidos provenientes das Oficinas Comunitárias Urbanas e Rural que aconteceram em outubro de 2021. Para encerrar sua fala, a Arquiteta e Urbanista, mais uma vez, frisou as etapas da revisão do Plano Diretor e questionou se haviam perguntas. Com a palavra, a vereadora Rosimeri Finatto questionou sobre qual seria o percentual de crescimento da área urbana nos últimos anos, que foi respondida pela senhora Julienne como sendo 26% a taxa de crescimento em números de domicílios e 33% de urbanização nos últimos anos. O senhor Ludovico



cumprimentou os presentes e questionou quais seriam as ações do Município para que as chácaras de lazer rurais fossem regularizadas, que foi respondido pelo senhor Patrick que afirmou que as legislações vigentes estariam sendo levantadas e compiladas a fim de compor às legislações municipais e deu o exemplo do Município de Foz do Iguaçu que de posse dos instrumentos legais possibilitou a regularização de chácaras de lazer cuja área é inferior ao módulo rural. O Senhor Ênio questionou os palestrantes sobre como ficaria a situação da iluminação da ciclovia situada na Rodovia Estadual Natalino Spada – PR-874, visto que a pequena extensão já instaladas às margens da ciclovia prejudicou o crescimento da safra que beira a ciclovia e o Sr. Patrick respondeu-o afirmando que este apontamento seria considerado e as novas lâmpadas teriam uma aba acoplada para direcionar a iluminação somente a ciclovia. Não houve mais questionamentos por parte dos presentes. De volta ao púlpito, o senhor Patrick agradeceu a presença de todos e encerrou a Segunda Audiência de Revisão do Plano Diretor Municipal e nada mais havendo a ser tratado, encerrou-se a Audiência e por conseguinte, esta ata.